

# SOZIALE STADT ISERLOHN

## Südliche Innenstadt/ Obere Mühle

### KONZEPT

Programmgebiet der  
"Sozialen Stadt" -  
Gebietsabgrenzung  
gemäß  
§ 171e (Abs. 3) BauGB

**Profil + Nutzungen**

- 1.3 Entwicklung Kulturachse
- 1.4 Folgenutzung ehem. Pekrun/Prym

**Baukultur + Stadtbild**

- 2.1 "Licht ins Dunkel..."  
Lichtroute Obere Mühle - Altstadt
- 2.2 Umnutzung Christophery
- 2.3 Revitalisierung des ehemaligen  
Fabrikgebäudes Kissing & Möllmann
- 2.4 Schließung des Baublockes am  
Schützenhof
- 2.5 Entwicklung des Bereiches der  
ehemaligen Tankstelle Hohler Weg

**Wohnen + Leben**

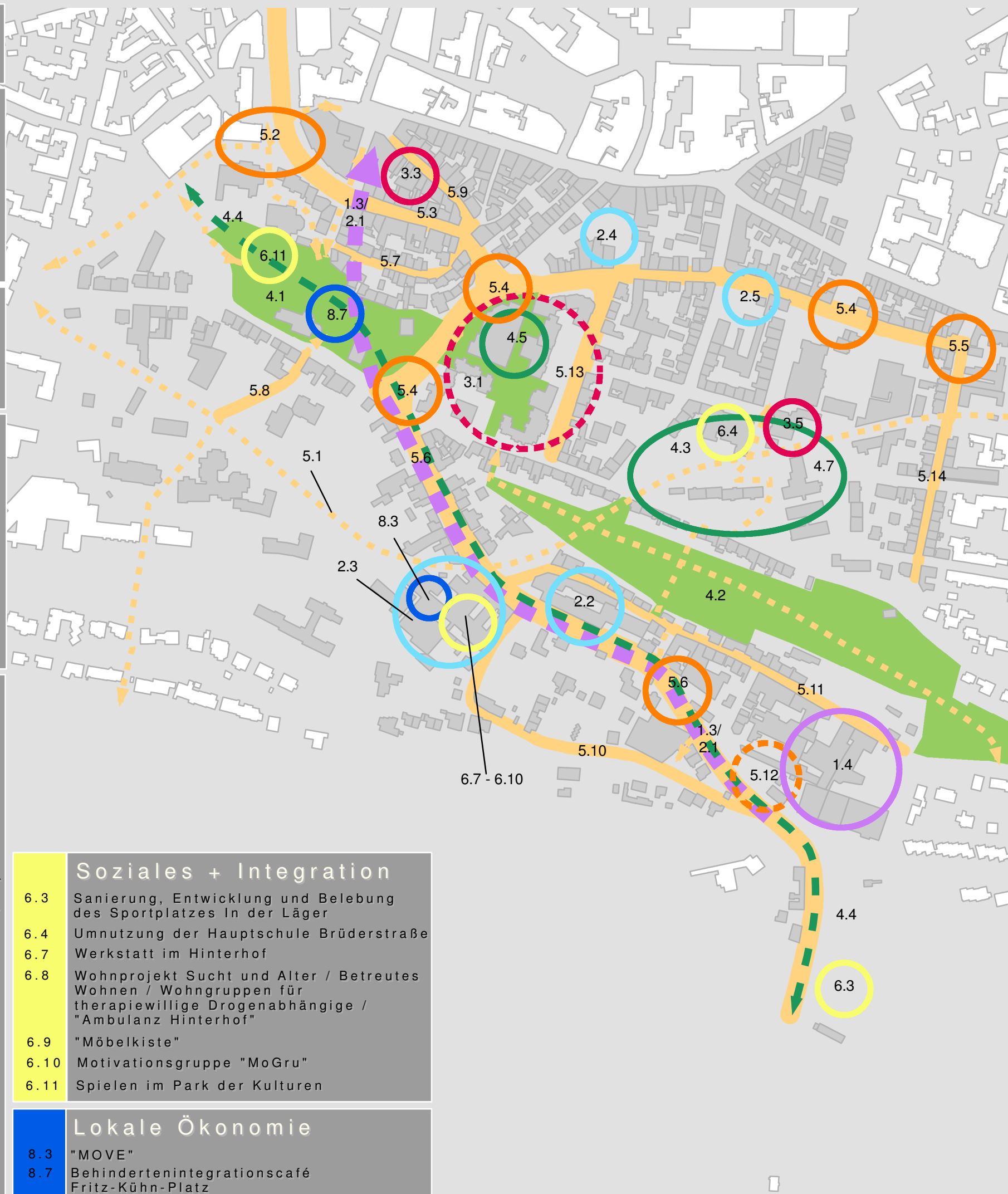
- 3.1 Aufwertung/Umbau von Wohn-  
gebäuden der 60er/70er Jahre
- 3.3 Wohnprojekt "Also fit" e.V.
- 3.5 Weiterentwicklung Gemeindezentrum  
St. Aloysius

**Freiraum + Grün**

- 4.1 "Platz der Bürger - Platz der Kultur(en)"  
Weiterentwicklung d. Fritz-Kühn-Platzes  
als zentralen Begegnungsort
- 4.2 Verbesserung der Nutzbarkeit des  
Freiraumes Hardtstraße
- 4.3 Umgestaltung des Schulhofes der  
Hauptschule Brüderstraße
- 4.4 Renaturierung des Baarbaches
- 4.5 Bürgergarten Wohnkomplex Peterstraße
- 4.7 Aufwertung des Wohnumfeldes Psych.  
Tagesklinik/Hardtstraße sowie Umfeld  
Wohnkomplex Peterstraße ohne 4.5

**Verkehr + Wege**

- 5.1 Gestaltung der ehemaligen Bahntrasse  
zu einem attraktiven Fuß- und Radweg  
("stadt · kultur · natur")
- 5.2 Umgestaltung des Bereiches  
Westertorpassage
- 5.3 Umgestaltung des Kurt-Schumacher-  
Rings (Am Bilstein bis Hohler Weg)
- 5.4 Umgestaltung des Straßenzuges  
An der Schlacht/Hohler Weg
- 5.5 Umgestaltung östlicher Hohler Weg, Opti-  
mierung Knotenpunkt Friedrichstraße  
+ Flächenentwicklung Friedrichstraße 64
- 5.6 Aufwertung des Straßenraumes  
Obere Mühle
- 5.7 Aufwertung des Straßenraumes  
Südengraben
- 5.8 Aufwertung des Straßenraumes Wiemer
- 5.9 Aufwertungsmaßnahmen  
Straßenraum Mühlentor
- 5.10 Aufwertung des Straßenraumes Auerweg
- 5.11 Aufwertung des Straßenraumes  
Lünkerhohl
- 5.12 Stellplatzanlage Obere Mühle
- 5.13 Aufwertung des Straßenraumes  
Peterstraße
- 5.14 Aufwertung des Straßenraumes  
An der langen Hecke



**Soziales + Integration**

- 6.3 Sanierung, Entwicklung und Belebung  
des Sportplatzes In der Läger
- 6.4 Umnutzung der Hauptschule Brüderstraße
- 6.7 Werkstatt im Hinterhof
- 6.8 Wohnprojekt Sucht und Alter / Betreutes  
Wohnen / Wohngruppen für  
therapiewillige Drogenabhängige /  
"Ambulanz Hinterhof"
- 6.9 "Möbelkiste"
- 6.10 Motivationsgruppe "MoGru"
- 6.11 Spielen im Park der Kulturen

**Lokale Ökonomie**

- 8.3 "MOVE"
- 8.7 Behindertenintegrationscafé  
Fritz-Kühn-Platz

**STADT ISERLOHN**  
DER BÜRGERMEISTER

**plan lokal**  
Raumplanung · Forschung · Projekte

**grünplan**  
büro für landschaftsplanung

**i Kühnert**  
Ingenieurbüro

