

Stadt Iserlohn  
Postfach 2462  
58634 Iserlohn

## Antrag zur Erteilung

- eines **allgemeinen** Wohnberechtigungsscheines
- eines **gezielten** Wohnberechtigungsscheines für folgende Wohnung:  
(bitte durch die Vermieterin/den Vermieter ausfüllen lassen)

Straße, Hausnummer, PLZ, Ort		
Lage der Wohnung	Anzahl der Zimmer	Wohnungsgröße in m <sup>2</sup>
Ich als Vermieter/in erkläre mich damit einverstanden, die vorbezeichnete Wohnung der Antragstellerin/dem Antragsteller zur Nutzung zu überlassen.		
Datum, Unterschrift Vermieter/in		

- eines allgemeinen Wohnberechtigungsscheines nach Einkommen B
- Begrenzung der Verzinsung nach der 1. ZinsVO
- einer Freistellung

### 1. Angaben zur antragstellenden Person

Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_ Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Straße, Hausnr.: \_\_\_\_\_

PLZ: \_\_\_\_\_ Ort: \_\_\_\_\_

Telefon\*: \_\_\_\_\_ E-Mail\*: \_\_\_\_\_

(\*freiwillige Angabe, erleichtert die Kontaktaufnahme bei Rückfragen)

Staatsangehörigkeit:

- deutsch
- andere: \_\_\_\_\_

Aufenthaltsberechtigung bis: \_\_\_\_\_

nachgewiesen durch: \_\_\_\_\_

Schwerbehinderung/Pflegegrad:

- GdB: \_\_\_\_\_
- Pflegegrad: \_\_\_\_\_

Familienstand:

- ledig
- verheiratet seit: \_\_\_\_\_
- getrennt lebend
- geschieden
- verwitwet
- eingetragene Lebenspartnerschaft
- eingetragene Lebenspartnerschaft aufgehoben
- eingetragene/r Lebenspartner/in verstorben

**2. Zu meinem Haushalt gehören am heutigen Stichtag folgende weitere Personen:**

Name	Vorname	Geburtsdatum	Ehegatte/ Ehegattin, eingetrag. Lebenspartner/in	Kind	Sonstige	Einkommen		Staatsangehörigkeit	GdB	Pflegegrad
						ja	nein			
_____	_____	_____	-	-	_____	-	-	_____	___	___
_____	_____	_____	-	-	_____	-	-	_____	___	___
_____	_____	_____	-	-	_____	-	-	_____	___	___
_____	_____	_____	-	-	_____	-	-	_____	___	___
_____	_____	_____	-	-	_____	-	-	_____	___	___
_____	_____	_____	-	-	_____	-	-	_____	___	___
_____	_____	_____	-	-	_____	-	-	_____	___	___
_____	_____	_____	-	-	_____	-	-	_____	___	___
_____	_____	_____	-	-	_____	-	-	_____	___	___

### 3. Wohnverhältnisse/Wohnungsbewerbung

(Bitte auch ausfüllen bei **Antrag auf einen gezielten Wohnungsberechtigungsschein**, wenn Sie bereits eine Wohnung gefunden haben)

#### 3a. Jetzige Wohnverhältnisse:

Anzahl der Wohnräume ohne Küche und Bad: \_\_\_\_\_  
· öffentlich geförderte Wohnung      · freifinanzierte Wohnung      · Eigenheim  
· stationäre Einrichtung      · Obdachlosen-/Notunterkunft, seit: \_\_\_\_\_  
· Wohnen im elterlichen Haushalt, bei Verwandten, Bekannten, etc.  
Wohnfläche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>      Kaltmiete: \_\_\_\_\_ Euro  
Betriebskosten: \_\_\_\_\_ Euro      Heizkosten: \_\_\_\_\_ Euro

#### 3b. Zugehörigkeit zum Personenkreis:

Familienstand: \_\_\_\_\_  
· Studierende / Auszubildende      · Alleinerziehende  
· Junge Eheleute\*\*      · Kinderreiche Familie ab 3 Kinder  
· Ältere Menschen (ab 60 Jahre)      · sonstiges: \_\_\_\_\_

#### 3c. Grund des Wohnungswechsels:

· zu kleine Wohnung      · Kündigung durch Vermieter zum: \_\_\_\_\_  
· zu große Wohnung      · Gerichtsurteil bzw. Räumung zum: \_\_\_\_\_  
· ohne eigene Wohnung      · zu hohe Miete bzw. Heizkosten  
· Trennung vom Partner      · schlechte Verkehrsanbindung  
· unzureichende Ausstattung, gesundheitliche Probleme  
· sonstige Gründe: \_\_\_\_\_

#### 3d. Wohnungswünsche:

Anzahl der Wohnräume ohne Küche und Bad: \_\_\_\_\_  
Wohnungsgröße: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>      Höhe der zukünftigen Kaltmiete: \_\_\_\_\_ Euro  
· Altenwohnung      · Behindertengerechte Wohnung  
Wohngebiet (Stadtteilwünsche): \_\_\_\_\_

### 4. Erklärung

· Ich versichere, dass die vorstehenden Erklärungen richtig und vollständig sind. Mir ist bekannt, dass falsche Angaben als Falschbeurkundung oder Betrug verfolgt und ggf. bestraft werden können. Zu den Angaben habe ich schlüssige Belege, Nachweise oder sonstige Mittel der Glaubhaftmachung beigefügt.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

### 5. Zusätzliche notwendige Antragsunterlagen

Einkommenserklärung nach **Anlage 1** (ein Vordruck je Haushaltsangehörige/n)

Belege (Kopien)

- |   |                            |
|---|----------------------------|
| - Lohn-/Gehaltsabrechnungen der letzten 12 Monate                       | - Arbeitslosengeldbescheid |
| - Arbeitgeberbestätigung nach <b>Anlage 2</b>                           | - Grundsicherungsbescheid  |
| - Aktueller Bescheid JOBCENTER  | - Krankengeldbescheid      |
| - Bescheid oder Titel über Unterhaltszahlungen bzw. Unterhaltsvorschuss | - Ausbildungsvertrag       |
|   | - Rentenbescheid           |

Gegebenenfalls:

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| - Kopie Nachweis Schwerbehinderung/Pflegegrad   | - Kopie Aufenthaltstitel |
| - Kopie Heiratsurkunde (bei jungen Eheleuten**) | - Kopie Mutterpass       |

\*\* *junge Eheleute = beide unter 40 Jahren, höchstens 5 Jahre seit Eheschließung*

# Anlage 1 Einkommenserklärung

zum Antrag auf Erteilung eines Wohnberechtigungsscheins

**Für jede haushaltsangehörige Person (ab 16 Jahren) mit eigenem Einkommen ist eine gesonderte Erklärung erforderlich!**

**Diese Seite ist von der erklärenden Person selbst auszufüllen.**

Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_ Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Straße, Hausnr.: \_\_\_\_\_

PLZ: \_\_\_\_\_ Ort: \_\_\_\_\_

beschäftigt seit: \_\_\_\_\_ ggf. bis: \_\_\_\_\_

- . Angaben zu Erwerbseinkünften:
  - . Ich bestätige die Einkünfte, die aus den beigelegten Kopien der Gehaltsabrechnungen der letzten 12 Monate ersichtlich sind.  
**ODER**
  - . Ich füge eine Arbeitgeberbestätigung (**Anlage 2**) als Nachweis meiner Einkünfte bei.
- . **Außer** den nachgewiesenen Einkünften hatte/habe ich **keine** weiteren Einnahmen.
- . Ich hatte in den letzten Monaten **vor Antragstellung kein eigenes Einkommen.**  
(Schüler/innen, Studentinnen/Studenten bitte Schul- bzw. Immatrikulationsbescheinigung vorlegen.)

<b>. Ich hatte/habe folgende Einnahmen:</b>		
. _____	-rente/-pension	Brutto mtl. _____ Euro
. Witwen-/Witwer-	-rente/-pension	Brutto mtl. _____ Euro
. Zusatz-/Werks-/Unfall-	-rente/-pension	Brutto mtl. _____ Euro
. Arbeitslosengeld 1	seit: _____	Brutto mtl. _____ Euro
. Unterhalt		Brutto mtl. _____ Euro
. Einkommen aus geringfügiger Beschäftigung (Bitte Bescheinigung des Arbeitgebers beifügen.)		Brutto mtl. _____ Euro
. Jobcenter-Leistungen	seit: _____	Brutto mtl. _____ Euro
. Grundsicherung (SGB XII)	seit: _____	Brutto mtl. _____ Euro
. Einnahmen aus Vermietung und Verpachtung		jährl. _____ Euro
. Einnahmen aus selbstständiger Tätigkeit (Bitte den letzten Steuerbescheid beifügen.)		jährl. _____ Euro
<b>Alle Einnahmen sind zu belegen (Fotokopien der Nachweise).</b>		

Ich versichere, dass die vorstehende Erklärung richtig und vollständig ist. Mir ist bekannt, dass falsche Angaben als Falschbeurkundung oder Betrug verfolgt und bestraft werden können. Mir ist bekannt, dass alle Behörden, insbesondere die Finanzbehörde sowie Arbeitgeber gesetzlich verpflichtet sind, Auskunft über meine Einkommensverhältnisse zu erteilen, soweit die Durchführung des Gesetzes dies erfordert.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift der erklärenden Person

## Anlage 2 Bestätigung Arbeitgeber

für folgende Arbeitnehmerin/folgenden Arbeitnehmer:

Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_ Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Straße, Hausnr.: \_\_\_\_\_

PLZ: \_\_\_\_\_ Ort: \_\_\_\_\_

beschäftigt seit: \_\_\_\_\_ ggf. bis: \_\_\_\_\_

### 1. Steuerpflichtige Bruttoeinnahmen aus nichtselbstständiger Arbeit

(z. B. Lohn, Gehalt, Pension) in den letzten 12 Monaten ohne Sonderzuwendungen

Monat	Jahr	Betrag Euro

Monat	Jahr	Betrag Euro

### 2. Sonderzuwendungen

Weihnachtsgeld Betrag: \_\_\_\_\_ Euro

Urlaubsgeld Betrag: \_\_\_\_\_ Euro

zusätzliche Monatsgehälter Betrag: \_\_\_\_\_ Euro

sonst. zusätzliche Leistungen/Sachbezüge Betrag: \_\_\_\_\_ Euro

### 3. Steuerfreie Bezüge (in den letzten 12 Monaten)

Kurzarbeitergeld Betrag: \_\_\_\_\_ Euro

Zuschläge für Sonn-, Feiertags-, Nachtarbeit Betrag: \_\_\_\_\_ Euro

Sonstige Betrag: \_\_\_\_\_ Euro

### 4. Zeiten ohne Lohnfortzahlung (z. B. Krankheit/unbezahlter Urlaub)

. nein . ja, und zwar von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Grund: \_\_\_\_\_

und von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Grund: \_\_\_\_\_

**Ich versichere, dass die in dieser Bescheinigung gemachten Angaben vollständig und wahr sind. Ich bin mir bewusst, dass falsche Angaben strafrechtlich verfolgt werden können.**

Ort, Datum

Stempel/Unterschrift